

Styreprotokoll fra møte 20.januar 2025

Til stede: Nils Johannes Nilsen, Sidsel Pettersen, Kirsti Kobbeltvedt Robert Myhren og Nina Belland

Meldt forfall: Arne Jenssen

Møtet startet kl 16.00 i Hove Leirsenter.

Sak 01/25 Godkjenning av innkalling og sakliste

Vedtak: Innkalling og sakliste godkjennes.

Sak 02/25 Hovestua - status

Det ble i møtet lagt frem estimat fra Gjensidige på hva de mener er oppgraderinger og som ikke dekkes av forsikringen dersom 2.etasje fullføres etter dagens standard. Beløpet er ca 3,1 millioner kroner. Det må forstås som et grovt estimat.

Vedtak:

- 1. Det diskuteres i styringsgruppa, hvor eiendomsavdelingen i kommunen er med, om det er grunnlag for å diskutere nærmere med Gjensidige om hva som skal dekkes av forsikringen.*
- 2. Ekstraarbeidet søkes ivare tatt i anbudet som en opsjon, og endelig stilling til arbeidet tas etter at anbudene er kommet inn.*

Sak 03/25 Raet Camping – juridisk vurdering fra Tofte Hald

- Ettersendt vurdering ble gjennomgått.

Vedtak:

- 1. Vurderingen tas til etterretning.*
- 2. Vurderingen oversendes Arendal kommune, med oppfordring om å bringe de aktuelle forhold i orden, slik at det ikke kan stilles spørsmål til hvorvidt HDU opprettholder sine kontraktsforpliktelser.*

Sak 04/25 Overtakelse av drift Raet Camping 2025 – 2027

Kirsti Kobbeltvedt ble erklært inhabil.

Det er skissert en løsning der HDU i samarbeid med Arendal Catering og Troll Aktiv står for driften av Raet Camping inntil uklare juridiske forhold er avklart.



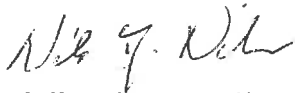
Vedtak:

1. *Skissen til løsning godkjennes*
2. *Avtalen skal ha en varighet på 1 år, med opsjon på 1 + 1 år til.*
3. *Når Arendal kommune har ryddet opp i de uklare forholdene rundt servitutt fra 1939 og avtalen om kjøp fra Statsbygg, vurderes driftsavtalen på nytt.*
4. *Før innflytting i nytt bygg, skal leiekontrakten med Arendal Catering AS gjennomgås.*

Sak 05/25 Eventuelt

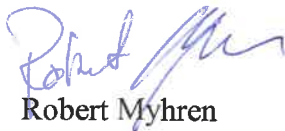
Ingen saker

Møtet ble avsluttet kl 16.00.

Nils Johannes Nilsen
Styrets leder

Sidsel Pettersen

Kirsti Kobbeltvedt



Robert Myhren

Nina Belland